

7. **Spesifikasi** Teknis dan Gambar

a. PEKERJAAN BAJA RINGAN DINDING CAFÉ

- Bahan yang dipakai untuk dinding cafe adalah baja ringan c75 lapis GRC 1220x1440 merk **Fortuna steel** / Aplus / Kencana
- Lebar profil baja ringan: 6x12
- Tebal baja ringan 75mm

b. PEKERJAAN TIANG HOLLOW

- Bahan yang digunakan adalah hollow galvanis 40x40 merk **Spindo**

c. PEKERJAAN GRANITE

- Granite 60x60 merk **Roman** / Platinum / Niro
- Granite 30x60 merk **Roman** / Platinum / Niro
- Semen portland merk **Holcim** / Tiga Roda / Gresik
- Pasir

d. PEKERJAAN KACA

- Bahan yang digunakan adalah kaca polos 5mm
- Semua kaca harus bebas dari noda dan cacat, bebas sulfida maupun bercakbercak lain.

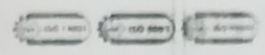
e. PEKERJAAN MEE

- Pekerjaan ini adalah meliputi Pekerjaan Elektrikal pada Pembangunan Ruang Naskah Kuno Dan Galeri Kota Gedung Perpustakaan Provinsi Jawa Tengah



PT. TUMBUH JAYA DESAIN *Komandan*

Kantor : J. Angkor 150/1 Blok F 21A, Bantorejo, Semarang 50132
Kantor : K. Surodipuro, Blok. 1A, Bantorejo, Semarang 50132
Telp : 021-7594111
Fax : 021-7594110
Email : www.tumbuhjaya.com
Kontak : 08151492007



I. Biaya Langsung Personil

A Tenaga Ahli							
No	Keahlian	Kuantum			Satuan (Rp)	Sub Jumlah (Rp)	Jumlah (Rp.)
		Jumlah	Frek	Unit			
1	Team Leader	1	2	Orang Bulan	20.000.000	40.000.000	
2	Ahli Arsitektur	1	1	Orang Bulan	18.500.000	18.500.000	
Jumlah IA							58.500.000

B Tenaga Pendukung							
No	Uraian	Kuantum			Satuan (Rp)	Sub Jumlah (Rp)	Jumlah (Rp.)
		Jumlah	Frek	Unit			
1	Drafter Autocad	1	2	Orang Bulan	6.500.000	13.000.000	
2	Surveyor	1	1	Orang Bulan	4.000.000	4.000.000	
3	Administrasi	1	2	Orang Bulan	3.500.000	7.000.000	
Jumlah LB							24.000.000

II. Biaya Langsung Non Personil

A Biaya Operasional Kantor							
No	Keahlian	Kuantum			Satuan (Rp)	Sub Jumlah (Rp)	Jumlah (Rp.)
		Jumlah	Frek	Unit			
1	Biaya Pemakaian Telepon/Internet/Listrik/Air	1	2	Bulan	1.200.000	2.400.000	
2	Biaya ATK	1	2	Bulan	1.000.000	2.000.000	
3	Biaya Material Printer	1	2	Bulan	400.000	800.000	
Jumlah LA							5.200.000

B Biaya Pelaporan							
No	Keahlian	Kuantum			Satuan (Rp)	Sub Jumlah (Rp)	Jumlah (Rp.)
		Jumlah	Frek	Unit			
1	Gambar Rencana Kerja	3	1	Ganda	400.000	1.200.000	
2	Rencana Anggaran Biaya (RAB)	3	1	Ganda	100.000	300.000	
3	Spesifikasi Teknis	3	1	Ganda	100.000	300.000	
4	Softcopy Flashdisk 16 GB	1	1	Buah	100.000	100.000	
Jumlah LA							1.900.000
Jumlah IIA + IIB							7.100.000

BAB IV. SPESIFIKASI

Jenis pekerjaan yang akan dilaksanakan oleh penyedia barang/jasa adalah Pemeliharaan Lift Dinas Kearsipan Dan Perpustakaan Prov. Jateng Tahun 2024 dengan spesifikasi pekerjaan sebagai berikut :

No	Uraian	Spesifikasi
1	Lift Gedung Perpustakaan (Jl. Sriwijaya 29 A Semarang)	a. Servis b. Penggantian inverter door motor Merk Fermator (termasuk pemasangan dan test comicioning) c. Pengisian oli rel sangkar dan rel CWT
2	Lift Gedung Sekretariat	a. Servis b. Penggantian guide shoe Car c. Penggantian oli mesin Lift d. Pengisian oli rel sangkar dan rel CWT
3	Lift Gedung Depo Selatan	a. Servis b. Pengisian oli rel sangkar dan rel CWT c. Penggantian safty switch pintu

BAB V. DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

No	Uraian	Volume	Satuan	Harga Satuan	Jumlah (Rp)
A	Lift Gedung Perpustakaan (Jl. Sriwijaya 29 A Semarang)				
	- Servis	1	unit		
	- Penggantian inverter door motor Merk Fermator (termasuk pemasangan dan test comicioning)	1	unit		
	- Pengisian oli rel sangkar dan rel CWT	4	buah		
B	Lift Gedung Sekretariat				
	- Servis	1	unit		
	- Penggantian guide shoe Car	4	buah		
	- Penggantian oli mesin Lift	10	liter		
	- Pengisian oli rel sangkar dan rel CWT	4	buah		
C	Lift Gedung Depo Selatan				
	- Servis	1	unit		
	- Pengisian oli rel sangkar dan rel CWT	4	buah		
	- Penggantian safty switch pintu	1	set		
JUMLAH (sudah termasuk pajak)					
Terbilang					