

BAB IV. SPESIFIKASI

jenis pekerjaan yang akan dilaksanakan oleh penyedia barang/jasa adalah Pemeliharaan Kamar Mandi Dinas Arpus Tahun 2025 dengan spesifikasi pekerjaan sebagai berikut :

No	Uraian	Spesifikasi
1	Pemeliharaan Kamar Mandi Dinas Arpus	Spesifikasi bahan : 1. Keramik Lantai Setara Asia Tile 25 x 25 2. Keramik Dinding Setara Asia Tile 25 x40 3. Wastafel Setara Volk 4. Kloset Duduk Setara Toto 5. Cat Tembok Setara Jotun 6. Cat Plafond Vtex / Catylac 7. Plamir Mortar Utama / AM Spesifikasi gambar sesuai terlampir di KAK

BAB V. DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

No	Uraian	Volume	Satuan	Pajak (11%)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN REHAB KAMAR MANDI PTSL				
I	Pekerjaan Pembersihan				
	Pekerjaan Langsir Pemberishan	1	M2		
II	Pekerjaan Pasangan				
	Pekerjaan Pemasangan Keramik Dinding 25x40	17,05	M2		
III	Pekerjaan Sanitasi				
	Pekerjaan Pemasangan Wastafel	2	Bh		
	Pekerjaan Pemasangan Kran Wastafel	2	Bh		
IV	Pekerjaan Pengecatan				
	Pekerjaan Pengecatan Dinding Kamar mandi	30,44	M2		
	Pekerjaan Pengecatan Plafond Kamar Mandi	10,61	M2		
B	PEKERJAAN REHAB KAMAR MANDI RUANG TRANSIT LT4				
I	Pekerjaan Pembersihan				
	Pekerjaan Langsir Pemberishan	1	M2		
II	Pekerjaan Pasangan				
	Pekerjaan Pemasangan Keramik Dinding 25x40	13,4	M2		
	Pekerjaan Pemasangan Keramik Lantai 25x25	3,17	M2		
III	Pekerjaan Sanitasi				
	Pekerjaan Pemasangan Closet Duduk	1	Bh		
	Pekerjaan Pemasangan Wastafel	1	Bh		
	Pekerjaan Pemasangan Kran Wastafel	1	Bh		
IV	Pekerjaan Pengecatan				
	Pekerjaan Pengecatan Dinding Kamar mandi	8,41	M2		
	Pekerjaan Pengecatan Plafond	3,17	M2		

BAB IV. SPESIFIKASI

Jenis pekerjaan yang akan dilaksanakan oleh penyedia barang/jasa adalah Pemeliharaan / Perbaikan Atap Gedung Sekretariat Dinas Arpus dengan spesifikasi pekerjaan sebagai berikut :

No	Uraian	Spesifikasi
1	Pemeliharaan / Perbaikan Atap Gedung Sekretariat Dinas Arpus	1. Penambalan/penggantian genteng kerpus atap : 37 m 2. Penggantian/pemasangan plafon : 16 m ² 3. Pengecatan plafon : 16 m ² 4. Waterproofing : 19 m ² 5. Pemasangan rangka plafond : 8 m ² Spesifikasi bahan : a). Lem kerpus/semen b). Eternit gibson c). Genteng

BAB V. DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

No	Uraian	Volume	Satuan	Harga	Pajak (11%)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Andang-andang / scaffolding	1	LS			
B	PEKERJAAN PERBAIKAN ATAP DAN PLAFOND					
1	Bongkar bubungan lama	1	LS			
2	Pekerjaan Pemasangan 1 m ² Nok/Bubung Genteng	37	M			
3	Waterproofing	18,20	M ²			
4	Bongkaran dan Pembersihan Plafond lama	30,00	M ²			
5	Pemasangan rangka plafond hollow 40,40 uk 60x60	7,10	M ²			
6	Pemasangan 1 m ² langit- langit papan gypsum teb. 9mm	16,00	M ²			
7	Pekerjaan Pengecatan 1m ² Plafond	16,00	M ²			
JUMLAH (sudah termasuk pajak)						
Terbilang						