



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH
DINAS KEARSIPAN DAN PERPUSTAKAAN

JL. Dr. SETIABUDI NO.201C SRONDOL SEMARANG

TELP. (024) 7473746, 7473800, 7474170 FAX. (024) 7473800

E-mail : dinas.arpusjateng@gmail.com

**SURAT PERINTAH KERJA (SPK)
Kontrak Lumsum**

Paket Pekerjaan Pekerjaan Konstruksi :
Pemeliharaan Kamar Mandi Dinas Arpus
Nomor : 000.3.1/943

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : RAHMAH NUR HAYATI, S.K.M., M.KES.
NIP : 196805201992032005
Berkedudukan di : Dinas Kearsipan Dan Perpustakaan Provinsi Jawa Tengah Prov. Jateng Jl. Setiabudi No.
201cSondol Semarang

selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen ;berdasarkan Surat Perjanjian Pemeliharaan Kamar Mandi
Dinas Arpus nomor 000.3.1/943 tanggal 18 November 2025, bersama ini memerintahkan:

Nama : Kusuma Anggraini, ST
Jabatan : Direktur
Berkedudukan di : Saptamarga III, Jl. Tamtama Timur I No. 6B RT 02/01, Jangli Tembalang
Akta Notaris Nomor : 06
Tanggal : 6 Februari 2018
Notaris : Sular Utarinanum, SH

selanjutnya disebut sebagai Penyedia Barang;untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan
memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Harga Kontrak : Rp. 28.038.267,00
2. Lingkup Pekerjaan :
 1. Pembongkaran dan pembuangan keramik lama
 2. Pemasangan keramik dinding
 3. Pemasangan keramik lantai
 4. Pemasangan wastafel
 5. Pemasangan kran wastafel
 6. Pengecatan dinding kamar mandi
 7. Pengecatan plafond kamar mandi
3. Tanggal mulai kerja : 18 November 2025
4. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak ;
5. Waktu Penyelesaian : selama 14 hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 1 Desember 2025

6. **Denda** : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak atau bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan Syarat-Syarat Umum Kontrak.

Semarang, 18 November 2025

Untuk dan atas nama DINAS KEARSIPAN DAN PERPUSTAKAAN
Jabatan Harfanti Komitmen



RAHMAH NUR HAYATI, S.K.M., M.Kes. 
NIP. 196806201992032005

Menorima dan menyetujui :
Untuk dan atas nama CVMAHANATA


MAHANATA
attachme - gauru.com.id

Lampiran SPK
No. 000.3.1/943
Tgl. 18 Nopember 2025

No	Uraian	Volume	Satuan	Harga	Pajak (11%)	Jumlah (Rp)
A PEKERJAAN REHAB KAMAR MANDI PTSL						
I	Pekerjaan Pembersihan					
1	Pekerjaan Langsir Pemberishan	1	M2	700.000	77.000	777.000
II	Pekerjaan Pasangan					
1	Pekerjaan Pemasangan Keramik Dinding 25x40	17,05	M2	370.000	40.700	7.002.435
III	Pekerjaan Sanitasi					
1	Pekerjaan Pemasangan Wastafel	2	Bh	1.240.000	136.400	2.752.800
2	Pekerjaan Pemasangan Kran Wastafel	2	bh	440.000	48.400	976.800
IV	Pekerjaan Pengecatan					
1	Pekerjaan Pengecatan Dinding Kamar mandi	30,44	M2	60.000	6.600	2.027.304
2	Pekerjaan Pengecatan Plafond Kamar Mandi	10,61	M2	40.000	4.400	471.084
B PEKERJAAN REHAB KAMAR MANDI RUANG TRANSIT LT4						
I	Pekerjaan Pembersihan					
1	Pekerjaan Langsir Pemberishan	1	M2	700.000	77.000	777.000
II	Pekerjaan Pasangan					
1	Pekerjaan Pemasangan Keramik Dinding 25x40	13,40	M2	370.000	40.700	5.503.380
2	Pekerjaan Pemasangan Keramik Lantai 25x25	3,17	M2	300.000	33.000	1.055.610
III	Pekerjaan Sanitasi					
1	Pekerjaan Pemasangan Closet Duduk	1	Bh	3.800.000	418.000	4.218.000
2	Pekerjaan Pemasangan Wastafel	1	Bh	1.200.000	132.000	1.332.000
3	Pekerjaan Pemasangan Kran Wastafel	1	Bh	400.000	44.000	444.000
IV	Pekerjaan Pengecatan					
1	Pekerjaan Pengecatan Dinding Kamar mandi	8,41	M2	60.000	6.600	560.106
2	Pekerjaan Pengecatan Plafond Kamar Mandi	3,17	M2	40.000	4.400	140.748
JUMLAH (sudah termasuk pajak)						28.038.267,00
Terbilang : Dua puluh delapan juta tiga puluh delapan ribu dua ratus enam puluh tujuh rupiah						

Untuk dan atas nama
Dinas Kearsipan Dan Perpustakaan
Pembuat Komitmen



RAHMAT NUR HAYATI, S.K.M., M.Kes.
NIP. 19680520 199203 2 005

Untuk dan atas nama
CV. MAHANATA



KUSUMA ANGGRAINI, ST
Direktur



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH
DINAS KEARSIPAN DAN PERPUSTAKAAN

JL. Dr. SETIABUDI NO.201C SRONDOL SEMARANG

TELP. (024) 7473746, 7473800, 7474170 FAX. (024) 7473800

E-mail : dinas.arpusjateng@gmail.com

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)
Kontrak Lumsum

Paket Pekerjaan Pekerjaan Konstruksi :

Pemeliharaan/perbaikan atap gedung Sekretariat Dinas Arpus

Nomor : B/000.3.1/148/2026

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : RAHMAH NUR HAYATI, S.K.M., M.KES.
NIP : 196805201992032005
Berkedudukan : Dinas Kearsipan Dan Perpustakaan Provinsi Jawa Tengah Prov. Jateng Jl. Setiabudi No.
di : 201cSondol Semarang

selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen ;berdasarkan Surat Perjanjian Pemeliharaan/perbaikan atap gedung Sekretariat Dinas Arpus nomor B/000.3.1/148/2026 tanggal 16 Maret 2026, bersama ini memerintahkan:

Nama : Sumono Karmidi
Jabatan : Direktur
Berkedudukan di : JL. PETELAN TENGAH NO. 843
Akta Notaris Nomor : 3
Tanggal : 8 Januari 1994
Notaris : Sapuwan Notosaputro, SH.

selanjutnya disebut sebagai Penyedia Barang;untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Harga Kontrak : Rp. 17.125.480,71
 2. Lingkup Pekerjaan :
 - 1.Penambalan/penggantian genteng kerpus atap : 37 m
 - 2.Penggantian/pemasangan plafon : 16 m2
 - 3.Pengecatan plafon : 16 m2
 - 4.Waterproofing : 19 m2
 - 5.Pemasangan rangka plafond : 8 m2
- Spesifikasi bahan :
- a). Lem kerpus/semen
 - b). Eternit gibson
 - c). Genteng

3. Tanggal mulai kerja : 16 Maret 2026

4. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak ;

5. Waktu Penyelesaian : selama dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 25 Maret 2026
6. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak atau bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan Syarat-Syarat Umum Kontrak.

Semarang, 16 Maret 2026

Untuk dan atas nama DINAS KEARSIPAN DAN PERPUSTAKAAN
Komitmen



Menerima dan menyetujui :

Untuk dan atas nama CV PUTRA KARYA RAHARJA

Sumono Karmidi



Lampiran SPK
No. B/000.3.1/148/2026
Tgl. 16 Maret 2026

No	Uraian	Volume	Satuan	Harga	Pajak (11%)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Andang-andang / scaffolding	1	LS	700.000	77.000	777.000
B	PEKERJAAN PERBAIKAN ATAP DAN PLAFOND					
1	Bongkar bubungan lama	1	LS	1.400.000	154.000	1.554.000
2	Pekerjaan Pemasangan 1 m2 Nok/Bubung Genteng	37	M	183.776	20.215	7.547.680
3	Waterproofing	18,2	M2	107.101	11.781	2.163.654
4	Bongkaran dan Pembersihan Plafond lama	30	M2	41.591	4.575	1.384.980
5	Pemasangan rangka plafond hollow 40,40 uk 60x60	7,1	M2	263.448	28.979	2.076.234
6	Pemasangan 1 m2 langit- langit papan gypsum teb. 9mm	16	M2	54.440	5.988	966.854
7	Pekerjaan pengecatan 1m2 Plafond	16	M2	36.885	4.057	655.078
JUMLAH (sudah termasuk pajak)						17.125.480,71
Pembulatan						17.125.481
Terbilang : Tujuh belas juta seratus dua puluh lima ribu empat ratus delapan puluh satu rupiah						

Untuk dan atas nama
Dinas Kearsipan Dan Perpustakaan
Perjabat Pembuat Komitmen



RAHMAH NUR HAYATI, S.K.M., M.Kes.
NIP. 19680520 199203 2 005

Untuk dan atas nama
CV. PUTRA KARYA RAHARJA

SUMONO KARMIDI
Direktur

